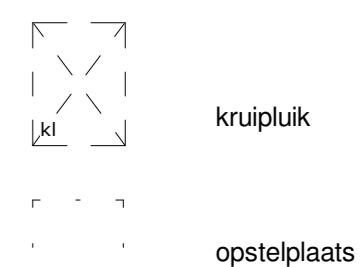


RENVOOI:

Installatie(s)

- buitenkraan (optioneel)
- water aansluiting (w = warm / k = koud)
- douchekraan
- afvoer, binnen
- doucheplijp WTW
- SV-verdelers
- PV-omvormer
- ventilatie-box met ventiel
- ventilatie-box zonder ventiel
- radiator (stippel = optie)
- elektrische design radiator (stippel = optie)
- vloerverwarming
- afvoerpunt mechanische ventilatie (plafond) positie en aantal indicatief
- afvoerpunt mechanische ventilatie (wand) positie en aantal indicatief
- toevoerpunt mechanische ventilatie positie en aantal indicatief
- hennelwaterafvoer

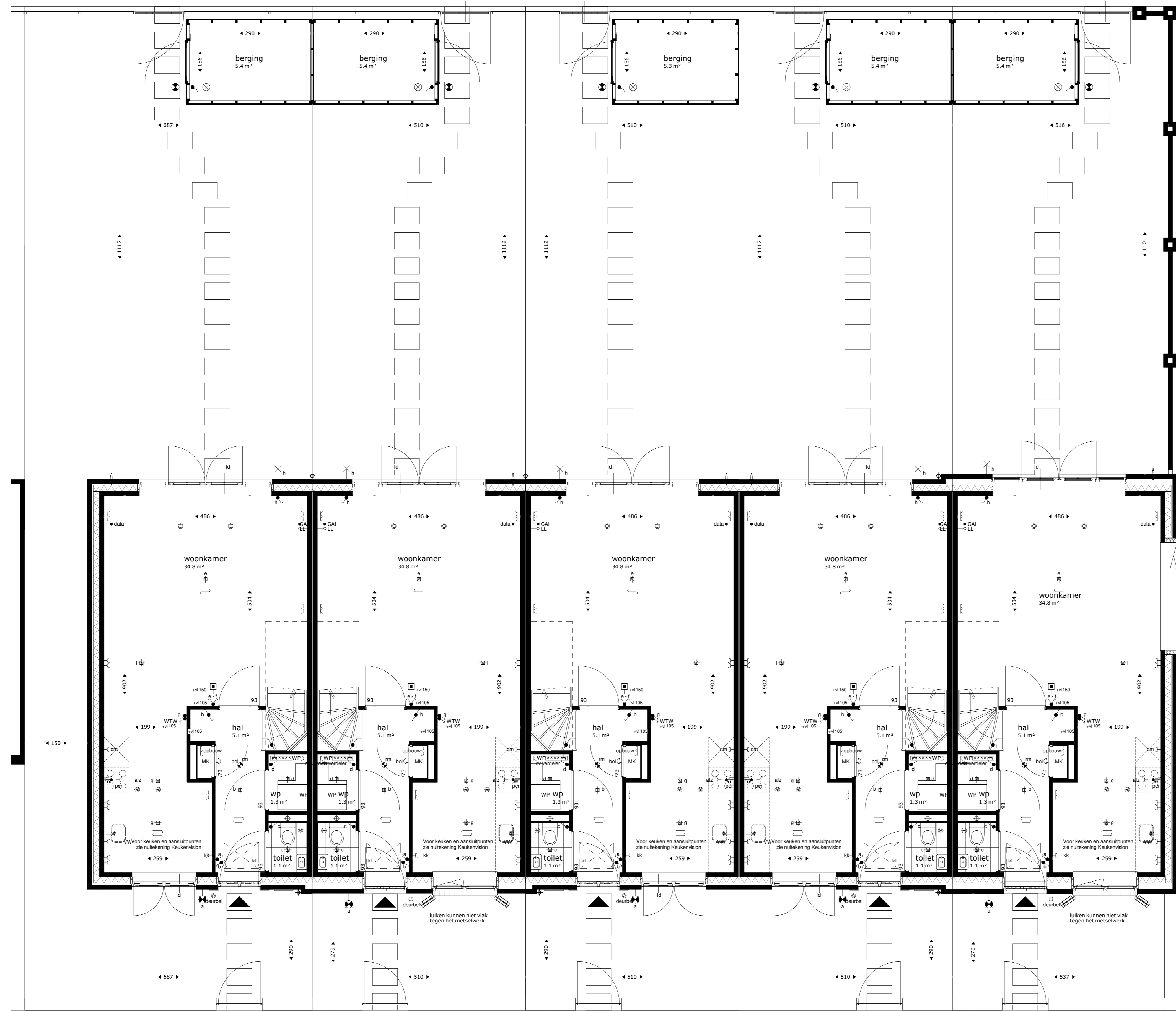


Elektra & verlichting

- schakelaar enkelepoelig
- schakelaar ventilatie / wtw
- schakelaar ventilatie / wtw + co2 sensor
- serieschakelaar
- wisselschakelaar / hotelschakelaar
- kruisschakelaar
- plafondlichtpunt
- plafondlichtpunt, spot
- wandansluitpunt verlichting
- wandansluitpunt verlichting, met armatuur
- rookmelder
- rookmelder aan de wand
- co2 sensor
- perilex
- Temperatuur-opnemer Eteck
- Naregeling vloerverwarming draadloos
- loze leiding
- bedrade leiding
- bel
- drukknop bel
- centraal aardpunt
- wandcontactdoos enkel geaard
- wandcontactdoos dubbel geaard, verticaal
- wandcontactdoos dubbel geaard, horizontaal
- wandcontactdoos, 3-fasen aansluiting
- wandcontactdoos enkel waterdicht
- wandcontactdoos dubbel waterdicht
- grondkabel op rol

Afkortingen installaties

- afz afzuigkap
- bf boiler
- ca centraal aardpunt
- cal kabel aansluiting
- com mag (combi) magnetron
- co2 co2 sensor
- cv centrale verwarming
- data data aansluiting
- dr droge draadlood
- er elektrische radiator
- ka kast
- kk koefkast
- LL loze leiding
- mv mechanische ventilatie
- MK meterkast
- pv omvormer of pv-paneel
- oven oven
- per aansluiting voor elektr. kooktoestellen
- rm rookmelder
- sp spouwer
- sv stadsverwarming
- th thermostat
- vr vriezer
- vv verdelers vloerverwarming
- vw vaatwasser
- wd wasdroger
- wm wasmachine
- wlan wlan access point
- wp warmtepomp
- wtw warmteterugwinunit
- zw zonwering



BNR 19

BNR 20

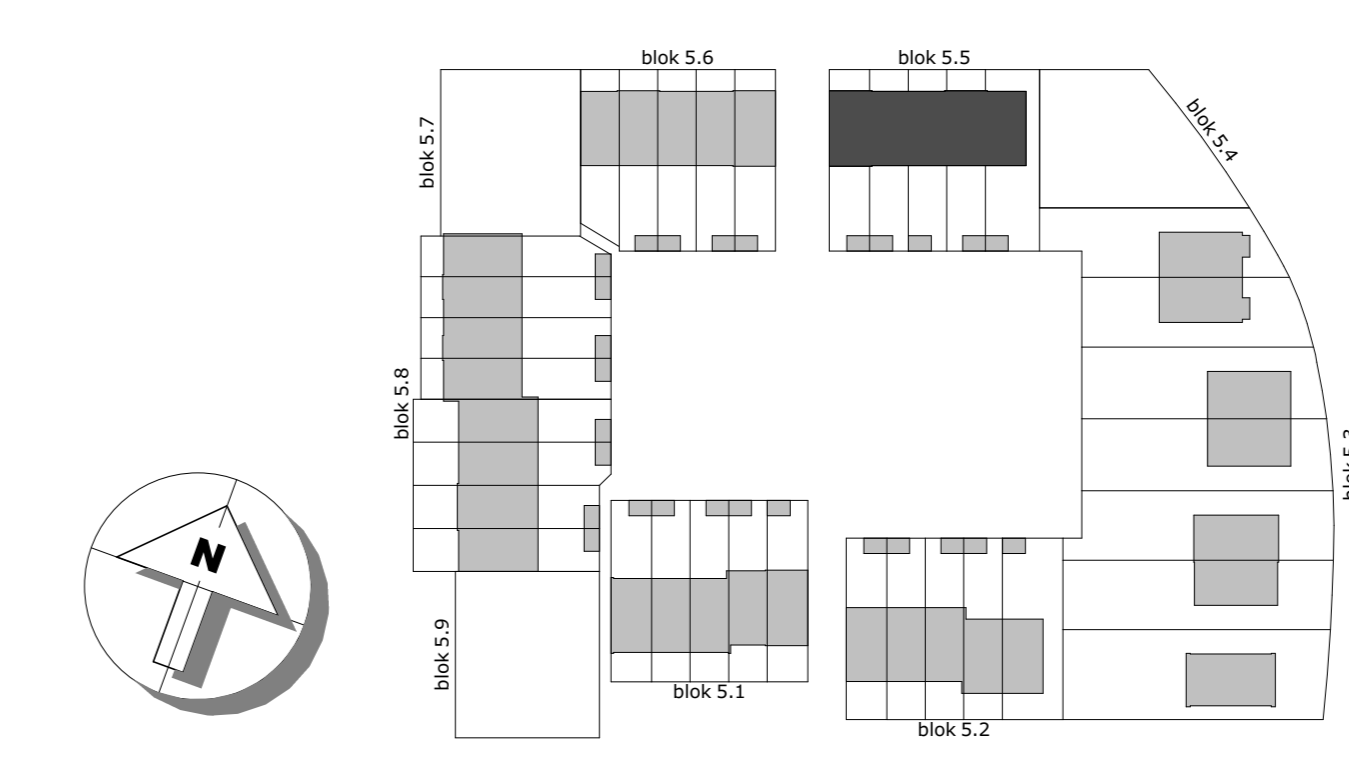
BNR 21

BNR 22

BNR 23

begane grond

De krijtstreep methode in meerdere verblifruimtes is de krijtstreep methode toegepast. Een ruimte hoeft binnen de bouweiggeving niet fysiek door wanden omgeven te zijn. Er kan gewerkt worden met een 'fictieve' scheidingconstructie voor een functiegebied, verblijfsgebied, functieruimte of verblifruimte. Deze methode wordt toegepast als een gebied niet aan de eisen voor daglichttoedring kan voldoen, de oppervlakte van het verblifgebied wordt afgestemd op de beschikbare hoeveelheid daglichtoppervlakte. Aan- en afvoerpunten WTW-installatie kunnen nog wijzigen - deze zijn indicatief weergegeven op tekening. Deze tekening is onderdeel van de contractstukken. Bij verschillen tussen de tekst van de Technische Omschrijving en deze tekening prevaleert de tekst van de Technische Omschrijving. Maten zijn ca. maten in centimeters, aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend. Onjuistheden en wijzigingen die voortkomen uit onze controleronde zijn voorbehouden. De op deze tekening aangegeven maatvoering is niet geschikt voor opdrachten aan derden door kopers. Wij adviseren bij de inrichting van uw woning de maten ter plaatse op te nemen.



**M Van Manen**

project  
Tuindershof fase 1 te Pijnacker

omschrijving  
Blok 5.5

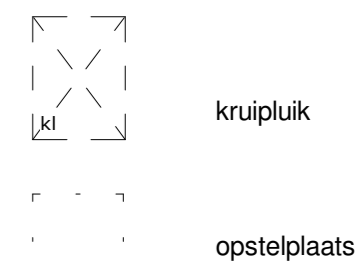
opdrachtgever Ondwikelcombinatie Tuindershof	schaal 1:50	gewijzigd	projectnummer 5994_00
formaat A0	status Verkooptekening		tekeningnummer 55-N2101
getekend vma	datum 29-10-2020		

Bezoekadres: Dijkweg 9 (2202 AH) Noordwijk | Telefoon: (071) 36 17 200 | E-mail: info@van-manen.com | Website: www.van-manen.com

RENVOOI:

Installatie(s)

- w / k → buitenkraan (optioneel)
- water aansluiting (w = warm / k = koud)
- douchekraan
- afvoer, binnen
- douchepijp WTW
- SV-verdelers
- CV-verdelers
- PV-omvormer
- ventilatie-box met ventiel
- ventilatie-box zonder ventiel
- radiator (stippel = optie)
- elektrische design radiator (stippel = optie)
- vloerverwarming
- afvoerpunt mechanische ventilatie (plafond)
- positie en aantal indicatief
- afvoerpunt mechanische ventilatie (wand)
- positie en aantal indicatief
- toevoerpunt mechanische ventilatie
- positie en aantal indicatief
- hemeelwaterafvoer

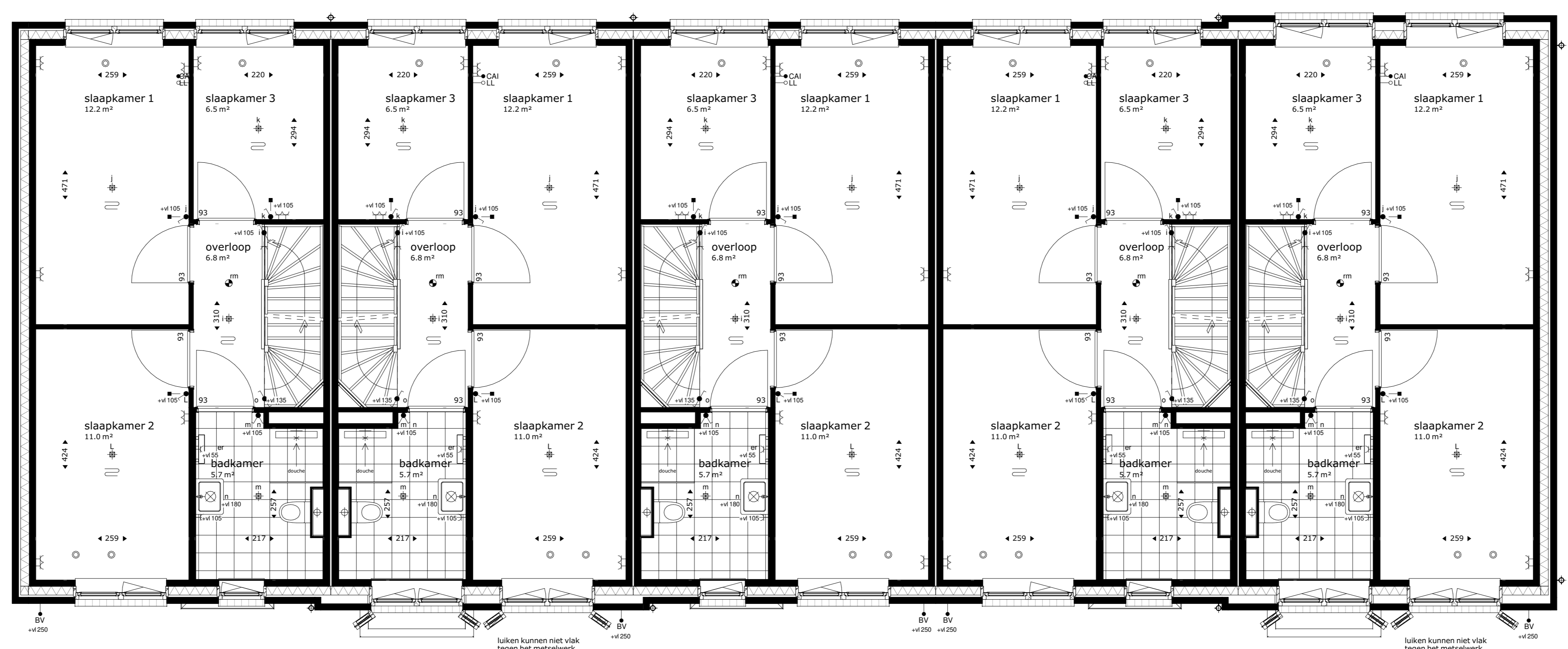


Elektra & verlichting

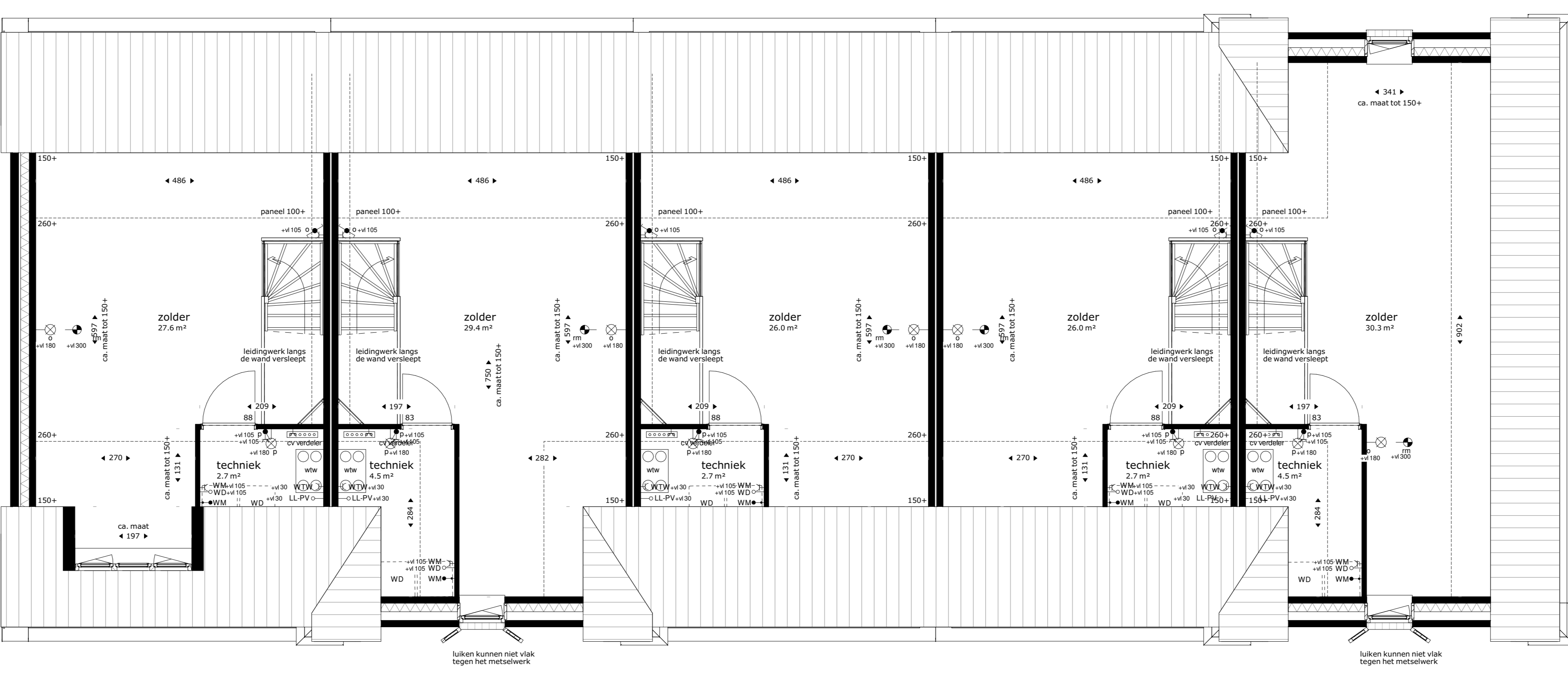
- schakelaar enkelpolig
- schakelaar ventilatie / wtw
- serie-schakelaar
- wisselschakelaar / hotelschakelaar
- platdichtpunt
- platdichtpunt, spot
- wandansluitpunt verlichting
- wandansluitpunt verlichting, met armatuur
- rookmelder
- rookmelder aan de wand
- co2 sensor
- perilex
- Temperatuur-opnemer Eteck
- Naregeling vloerverwarming draadloos
- loze leiding
- bedrade leiding
- bel
- drukknop bel
- centraal aardpunt
- wandcontactdoos enkel geaard
- wandcontactdoos dubbel geaard, verticaal
- wandcontactdoos dubbel geaard, horizontaal
- wandcontactdoos, 3-fasen aansluiting
- wandcontactdoos enkel waterdicht
- wandcontactdoos dubbel waterdicht
- grondkabel op rol

Afkortingen installaties

- afz afzuigkap
- bol bol
- ca centraal aardpunt
- cal kabel aansluiting
- com(m)ag (combi) magnetron
- co2 co2 sensor
- cv centrale verwarming
- data data aansluiting
- dr droge draadlood
- er elektrische radiator
- k ka
- ka koffiezetapparaat
- kk koelkast
- LL loze leiding
- mv mechanische ventilatie
- MK meterkast
- omvormer of pv-paneel omvormer of pv-paneel
- oven oven
- per aansluiting voor elektr. kooktoestellen
- rm rookmelder
- sp spuiswer
- sv stadsverwarming
- th thermostat
- vr vriezer
- vv verdelers vloerverwarming
- wv vaatwasser
- wd wasdroger
- wm wasmachine
- wlan wlan access point
- wp warmtepomp
- w/w warmteterugwinunit
- zw zonnepanelen



BNR 19 BNR 20 BNR 21 BNR 22 BNR 23  
eerste verdieping



BNR 19 BNR 20 BNR 21 BNR 22 BNR 23  
tweede verdieping

De krijstreep methode in meerdere verdelingsarmes is de krijstreep methode toegepast. Een ruimte hoeft binnen de bouwregulering niet fysiek door wanden omgeven te zijn. Er kan gewerkt worden met een 'fictieve' scheidingssituatie voor een functiegebied, verblijfsgebied, functiezone of verblijfsruimte. Deze methode wordt toegepast als een gebied niet aan de eisen voor dichttoetsing kan voldoen, de oppervlakte van het verblijfsgebied wordt afgestemd op de beschikbare hoeveelheid dichttoetsingsoppervlakte.

Aan- en afvoerpunten WTW-installatie kunnen nog wijzigen - deze zijn indicatief weergegeven op tekening.

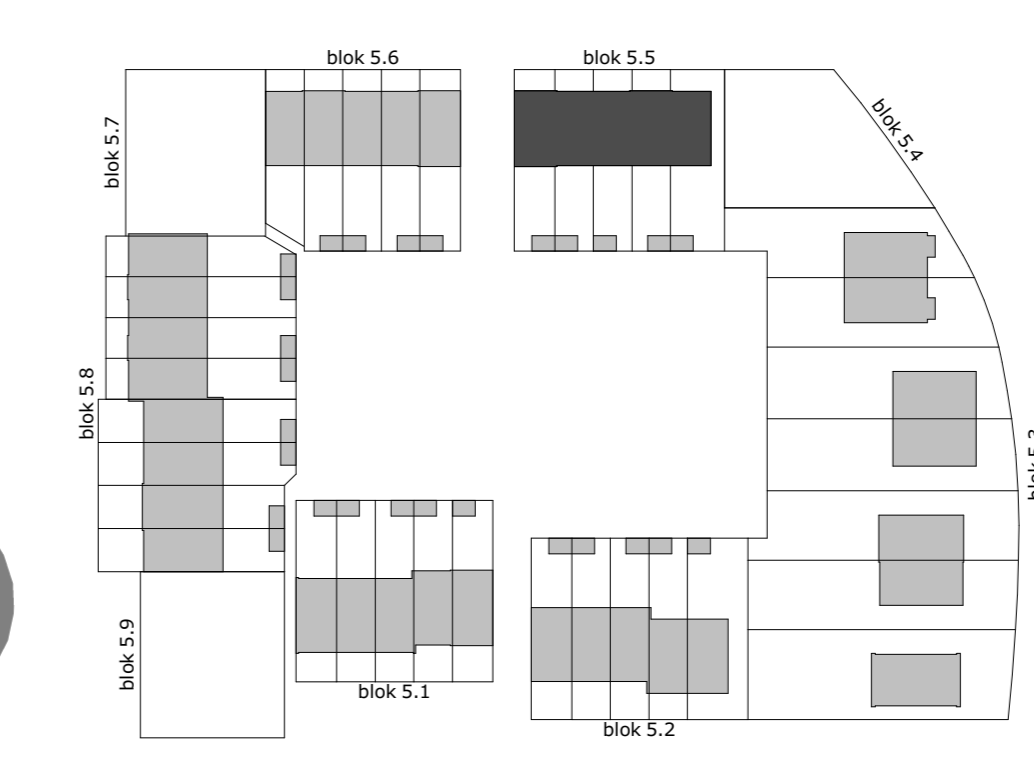
Deze tekening is onderdeel van de contractstukken. Bij verschillen tussen de tekst van de Technische Omschrijving en deze tekening prevaleert de tekst van de Technische Omschrijving.

Maten zijn ca. maten in centimeters, aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

Orijnting en wijzigingen die voortkomen uit onze controlerende zijn voorbehouden.

De op deze tekening aangegeven maatvoering is niet geschikt voor opdrachten aan derden door kopers.

Wij adviseren bij de inrichting van uw woning de maten ter plaatse op te nemen.



**M Van Manen**

project  
**Tuindershof fase 1 te Pijnacker**

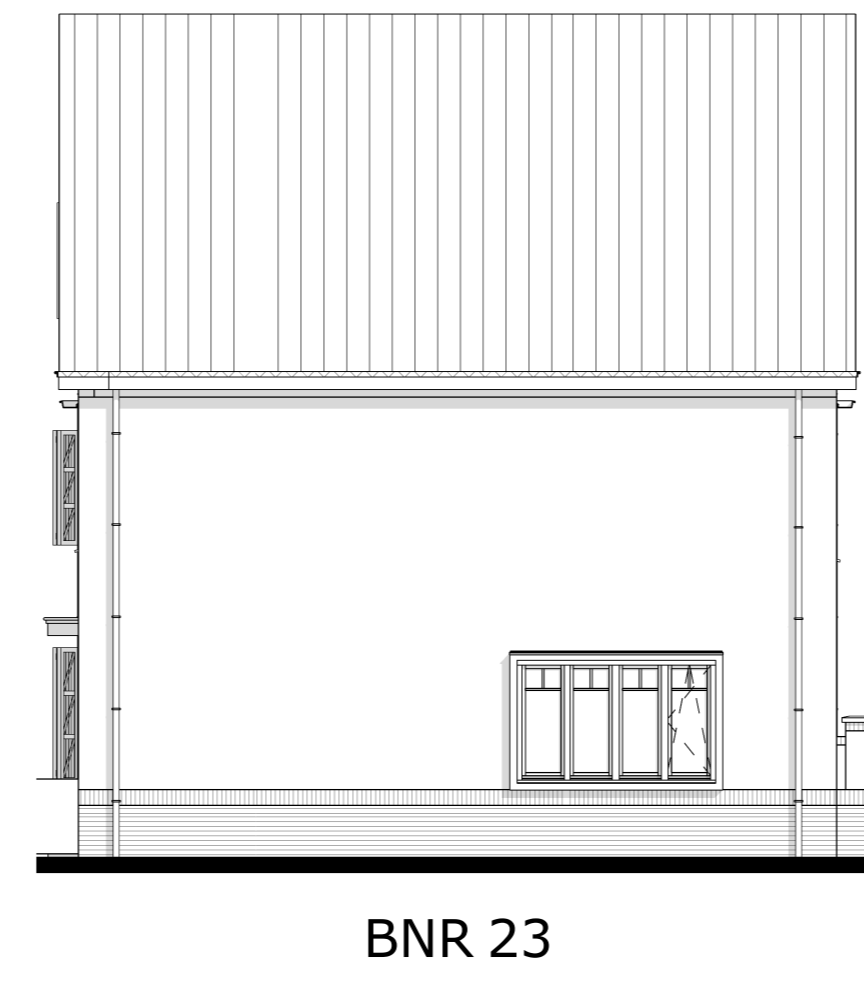
omschrijving  
**Blok 5.5**

opdrachtgever Ditwikkelscombinatie Tuindershof	schaal 1:150	gewijzigd	projectnummer <b>5994_00</b>
formaat A0	status Verkooptekening		tekeningnummer <b>55-N2102</b>
getekend vma	datum 29-10-2020		

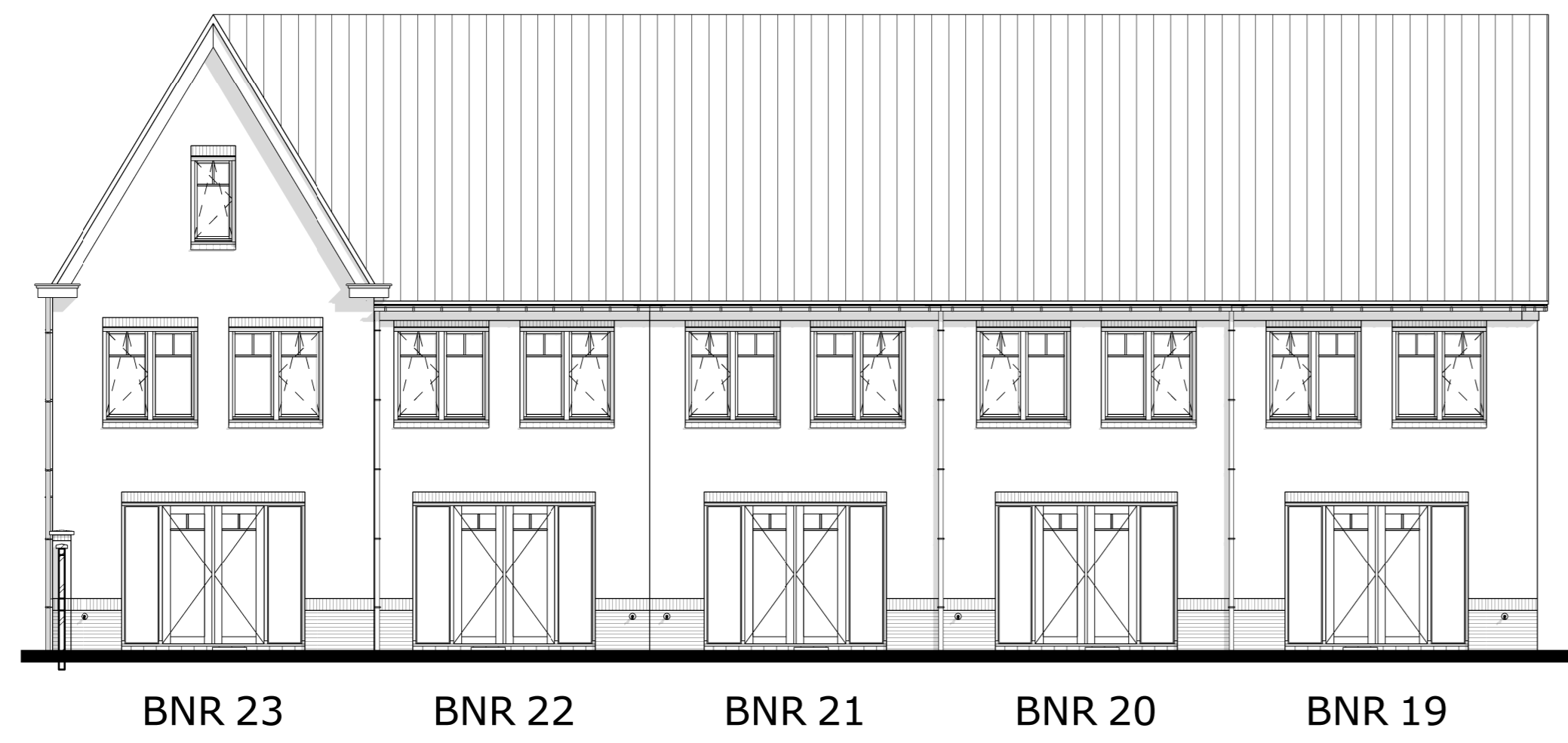
Bezoekadres: Dijkweg 9 (2202 AH) Noordwijk | Telefoon: (071) 36 17 200 | E-mail: info@van-manen.com | Website: www.van-manen.com



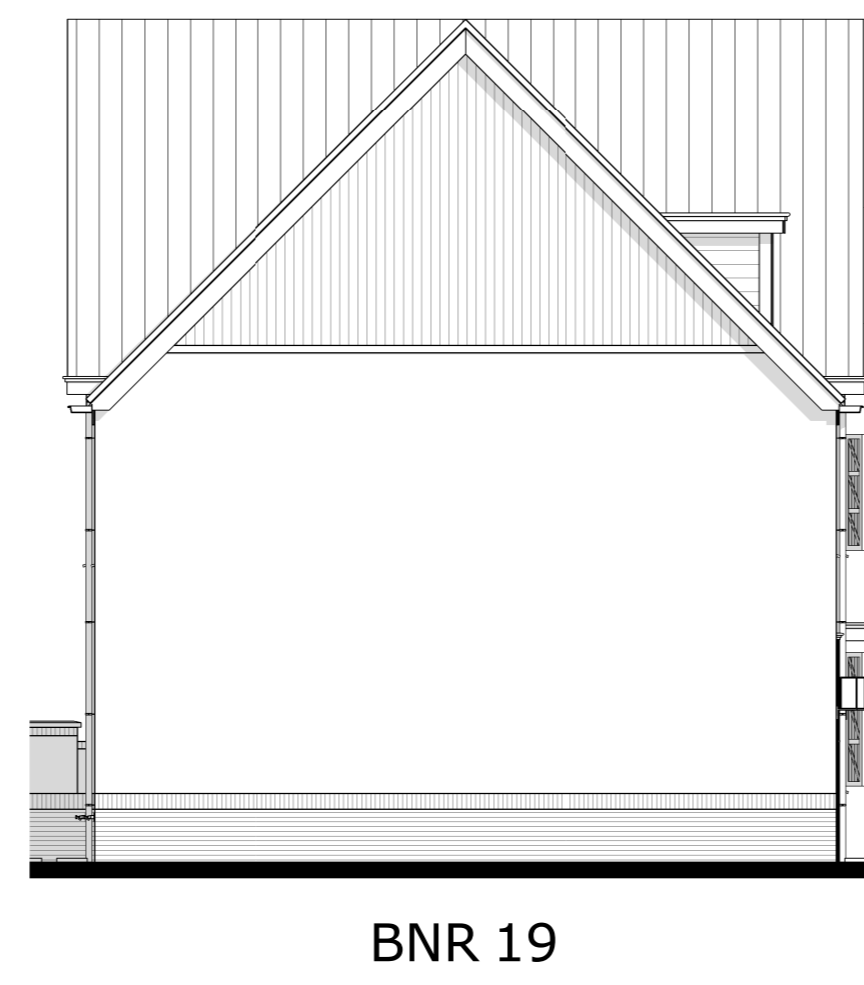
voorgevel



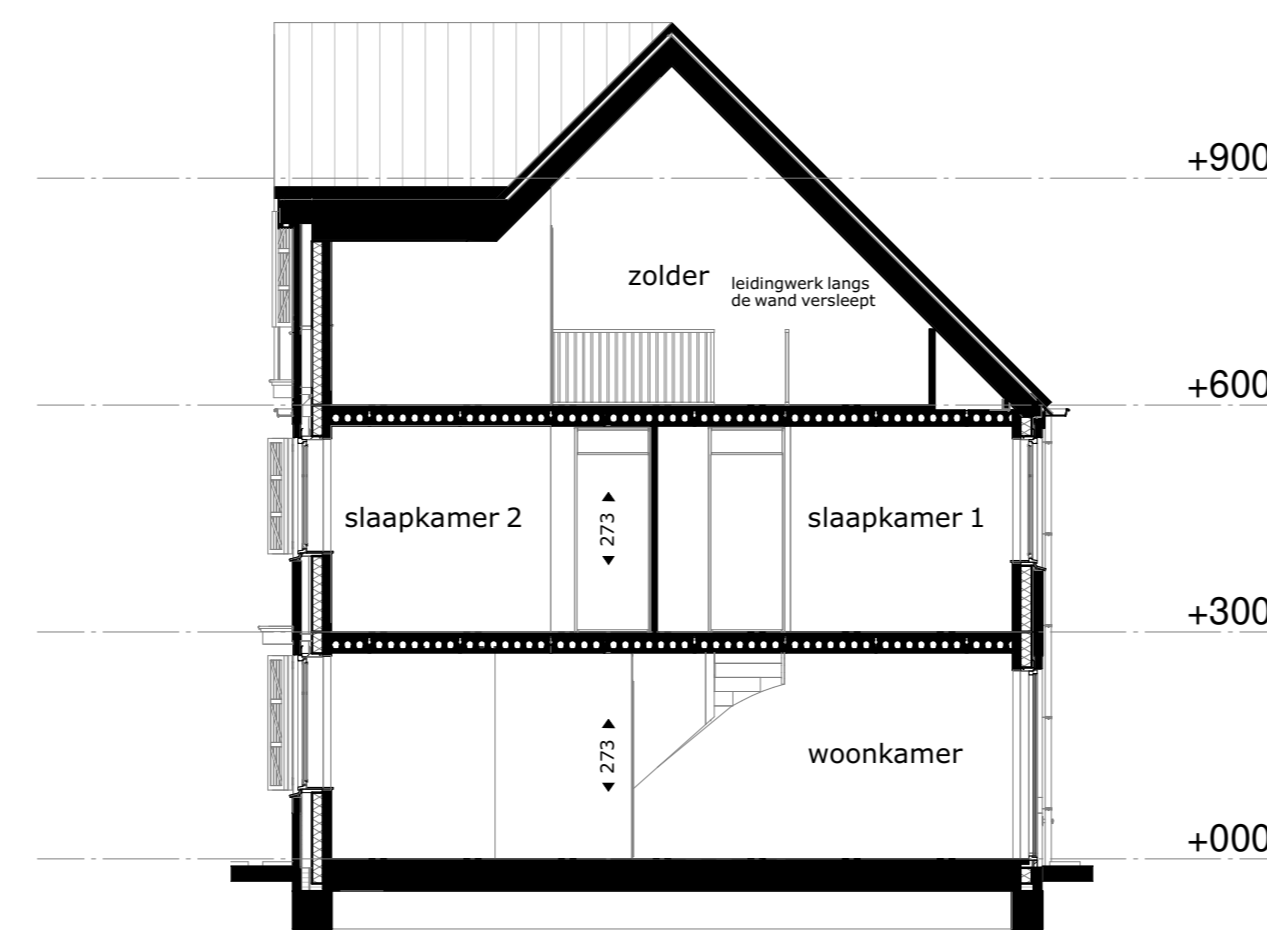
rechter zijgevel



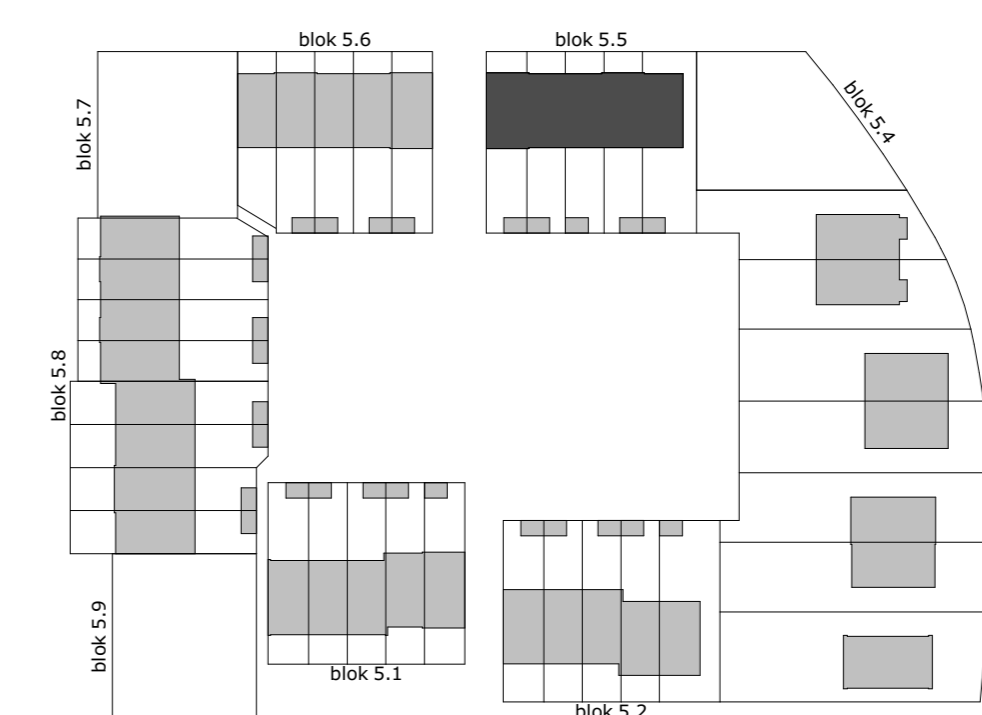
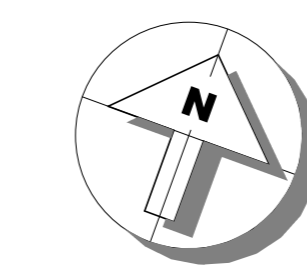
achtergevel



linker zijgevel



doorsnede A-A



**M Van Manen**

project  
Tuindershof fase 1 te Pijnacker

omschrijving  
Blok 5.5

opdrachtgever  
Ombouwkombinatie  
Tuindershof

formaat  
A0

getekend  
vma

schaal  
1:100

status  
Verkooptekening

datum  
29-10-2020

gewijzigd

projectnummer  
5994\_00

tekeningnummer  
55-N2103