

Bevestiging maatwerk

Pagina 1 van 2



Project : Tuindershof Fase 2A app+ggw
Datum: 21 april 2023
Bouwnr: 001
Naam: Ontwikkelingscombinatie Tuindershof B.V.
Poortweg 2
2612PA DELFT
Nederland

Waal
Schiedamsedijk 22 3134 KK VLAARDINGEN
Postbus 165 3130 AD VLAARDINGEN
Telefoon +31 10 248 28 28
Inschrijfnr. KVK 24174530
Btw-nummer NL009044607B01
SWIFT-code NL009044607B01
IBAN NL04 RABO 0161186920
Email info@waal.nl
Website http://www.waal.nl

Optie	Omschrijving	Aantal	Prijs	Totaal
Maatwerk				
21.03	Enkele wandcontactdoos op aparte groep Een enkele wandcontactdoos in de woning op een aparte groep, voor bijvoorbeeld een wasdroger.	1,00	370,00	370,00
21.15	Loze leiding bedraden met DATA Een bestaande loze leiding bedraden met een DATA-aansluiting (CAT6) ten behoeve van een internetaansluiting.	1,00	195,00	195,00
21.72	Uitbreidingspakket elektra 1e verdieping Conform optietekening worden op vaste posities de volgende aansluitpunten of voorzieningen toegevoegd als uitbreiding op de bestaande installatie: - Slaapkamer 1, 2 en 3: een dubbele wandcontactdoos en een bedrade leiding voorzien van CAI of DATA aansluitpunt (CAT6) t.b.v. een internetaansluiting exclusief stekkers. De kabel komt uit in de meterkast.	1,00	1.190,00	1.190,00
21.73	Uitbreidingspakket elektra 2e verd/zolder Conform optietekening worden op vaste posities de volgende aansluitpunten of voorzieningen toegevoegd als uitbreiding op de bestaande installatie: - Onbenoemde ruimte voor- en achterzijde: een dubbele wandcontactdoos en een bedrade leiding voorzien van CAI of DATA aansluitpunt (CAT6) t.b.v. een internetaansluiting exclusief stekkers. De kabel komt uit in de meterkast.	1,00	630,00	630,00
Standaard optie				
30.01	Casco opleveren keuken Het laten vervallen van de keukeninrichting. Het leidingwerk wordt afgedopt op de standaard positie. Geheel overeenkomstig gelimiteerde garantieregeling zoals vermeld in de kopersinformatie.	1,00	-5.445,00	-5.445,00
31.K02	Standaard leidingwerk keuken Het realiseren van het leidingwerk in de keuken conform verkooptekening. Keuken wordt casco uitgevoerd.	1,00	0,00	0,00
33.A02	Toilet bg - sanitairpakket Luxe Het sanitair in het toilet op de begane grond wordt vervangen door het sanitair conform omschrijving afwerkpakket Luxe in de sanitairbrochure. De bestaande ventilatie- en elektrapunten blijven ongewijzigd.	1,00	710,00	710,00
35.B02T	Badkamer 1e - sanitairpakket Luxe Het sanitair in de badkamer op de 1e verdieping wordt vervangen door het sanitair conform omschrijving afwerkpakket Luxe in de sanitairbrochure. De bestaande ventilatie- en elektrapunten blijven ongewijzigd.	1,00	2.410,00	2.410,00
Maatwerk				
40.S01	Tegelwerk via projectshowroom Tegelwerk conform offerte showroom Tegelidee met kenmerk: MM-11-2232	1,00	1.974,72	1.974,72

Bevestiging maatwerk

Pagina 2 van 2



Project : Tuindershof Fase 2A app+ggw
Datum: 21 april 2023
Bouwnr: 001
Naam: Ontwikkelingscombinatie Tuindershof B.V.
Poortweg 2
2612PA DELFT
Nederland

Waal
Schiedamsedijk 22 3134 KK VLAARDINGEN
Postbus 165 3130 AD VLAARDINGEN
Telefoon +31 10 248 28 28
Inschrijfnr. KVK 24174530
Btw-nummer NL009044607B01
SWIFT-code NL009044607B01
IBAN NL04 RABO 0161186920
Email info@waal.nl
Website http://www.waal.nl

Optie	Omschrijving	Aantal	Prijs	Totaal
	d.d.31.03-2023 en tekeningen d.d. 31-03-2023			
41.S00	Standaard binnendeuren en garnituur Het plaatsen van standaard vlakke opdek binnendeuren incl. plaatstalen montagekozijn met bovenlicht en garnituur (Buvalux Extra). Conform Technische omschrijving en opdracht deurenbestelling met bestelnummer xxxxxxx d.d. xx-xx-xxxx.	1,00	0,00	0,00
42.S00	Standaard trappen Het plaatsen van standaard trappen conform technische omschrijving en 0-offerte via trappenwebsite Vos Zwolle d.d. xx-xx-xxxx.	1,00	0,00	0,00
44.S00	Standaard vensterbanken Het toepassen van de standaard creme witte composiet/kunststenen vensterbanken in de gehele woning conform technische omschrijving.	1,00	0,00	0,00
			Totaalbedrag incl. BTW	2.034,72

Bovengenoemde bedragen zijn inclusief 21% BTW

Wijzigingen op het hiervoor genoemde maatwerk is vanaf heden niet meer mogelijk.

Betalings regeling:

Overeenkomstig de voorwaarden in de koop-/aannemingsovereenkomst zal het bedrag van deze opdracht als volgt worden gefactureerd:

- 25 % bij opdracht (na ontvangst van de voor akkoord getekende offerte).

- 75 % te voldoen bij de juridische oplevering van de woning.

Gezien de keuzemogelijkheden in maatwerk zijn wij genoodzaakt enig voorbehoud te maken met betrekking tot de bouwtijd. Ondanks het feit, dat wij er uiteraard naar zullen streven om binnen de gecommuniceerde tijd op te leveren, bestaat de mogelijkheid dat de bouwtijd verlengd zal worden als gevolg van gekozen maatwerkopties. Hierover zullen wij u tijdig informeren.

Wij verzoeken u om één exemplaar uiterlijk 1 week na ontvangst getekend aan ons te retourneren.

Datum: _____

Plaats: _____

Handtekening koper(s) : _____